



## Husbrist! I Råne och Vitå Älvdalar!

Fler vill flytta in och en tillgänglig fastighet kan leda till att någon annans framtidsdröm förverkligas!

**Norrbottnen i helt nytt ljus!** Trycket ökar ytterligare på de mycket få fastigheter som finns till salu här i Råne Älvdal. Den världsunika omställningen inom stålindustrin i Luleå och Boden från fossil till förnybar produktion har sjösat kampanjer för att rekrytera människor upp till norr. Detta ökar nu ytterligare efterfrågan på fastigheter i våra landsbygder som faktiskt har mycket kort pendelavstånd till satsningarna med inflyttares perspektiv.

Under våren 2021 genomfördes en inventering av bostäder i Råne och Vitå älvdalar via det i Luleå/Boden kommunöverskridande projektet Växa tillsammans. Enligt våra uppgifter ägde ni då ett hus där ingen var folkbokförd. **OM så är fallet vid dags datum? Skulle ni kunna tänka er att sälja/hyra ut det till någon som har en husdröm?**

**OM ni är positiva till detta. Viktigt! Då behöver vi ert medgivande för att börja arbeta med att synliggöra just er fastighet. Återkom till oss med ert eventuella JA på mejl eller telefon. Då kan vi komma överens mer er om hur vi går vidare.**

**Marja-Leena Tallus Johansson** Projektledare Luleå Kommun

072-561 36 98 [marja-leena.tallus.johansson@lulea.se](mailto:marja-leena.tallus.johansson@lulea.se)

**Jenny Engström** Projektledare Boden Kommun

070-696 60 79 [jenny@raek.nu](mailto:jenny@raek.nu)

Goda nyheter hittills är att även en del totala renoveringsobjekt blivit sålda. Detta som en effekt av att vårt område blivit mer attraktivt och synligt. Orsakerna är en fantastisk utveckling av småskalig naturturism samt bibehållen och än mer utvecklad service.

Vi är medvetna om att det kan finnas en mängd orsaker till att en fastighet anses vara obebodd i vår inventering, kanske rör det sig om en stuga som ni inte spenderar tid i eller så är det något som hindrar processen så som samägarskap, känslomässiga band eller att det helt enkelt känns för krångligt. Eller, det kan vara så att ni har för avsikt att behålla er fastighet och då kan ni helt bortse från det här utskicket. **Vår uppgift är inte att agera mäklare, men vi förmedlar gärna kontakter och kan vara behjälpliga med att synliggöra via andra kanaler såsom sociala medier (vi har bra kanaler) blocket bostad m.fl.**

GDPR bilaga bifogas.

